

**Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városfejlesztési és Kommunális Bizottságának**

**55/2018. (V.15.) számú
h a t á r o z a t a**

A PÉSZ 24. sz. módosítási eljárás elindítása

- 1.) A Bizottság a 18/2013. (V. 22.) Ör. 2. melléklet 5. táblázat 8. sorában nevesített átruházott hatáskörében eljárva a 46/2009. (XII. 21.) önkormányzati rendelettel megalkotott Pécsi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv (továbbiakban: PÉSZ) 2018. évi 24. sz. módosítási eljárását elindítja az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 9/B. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 32. § (1) bekezdés c) pontja szerint, a tervezési programmal egyetértve a településfejlesztési döntését meghozza azzal a feltétellel, hogy a Közgyűlés a PÉSZ 24. sz. módosítási eljárás lefolytatásához szükséges kiemelt fejlesztési területek kijelöléséről szóló döntését meghozza.
- 2.) A Bizottság utasítja a Városi Főépítészet vezetőjét, hogy a döntésnek megfelelően átvezetett ún. véleményeztetési tervdokumentációt véglegesítse a tervezővel.
- 3.) A Bizottság felkéri dr. Páva Zsolt polgármestert, hogy a 13/2017. (III. 27.) önkormányzati rendeletben megállapított partnerségi szabályok, valamint a településrendezési tervek készítésére és elfogadására vonatkozó jogszabályi előírások szerint a PÉSZ 2018. évi 24. sz. módosító eljárásával kapcsolatosan szervezzen lakossági fórumot, a partnerekkel véleményeztesse a tervdokumentációt.
- 4.) Amennyiben döntést igénylő, a tervdokumentációval ellentétes vélemény nem érkezik, úgy a véleményeztetési eljárást a Bizottság a Korm. rendelet 39. § (2) bekezdése szerint lezártnak tekinti, és felkéri dr. Páva Zsolt polgármestert, hogy a Korm. rendelet 40. §-ának megfelelően az Állami Főépítészttől a záró szakmai véleményt kérje meg.

Határidő: 2018. június 21.

Felelős: Dr. Páva Zsolt polgármester, Szécsi Zsolt városi főépítész

Kapják: Dr. Páva Zsolt polgármester, Szécsi Zsolt városi főépítész,
Hajdu Csaba városrendezési ügyintéző

Kővári János s. k.
a Bizottság alelnöke



A kivonat hitelesül:

Till Tímea
Till Tímea
főtanácsos

Erb József s. k.
a Bizottság tagja