

**Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
48/2012. (X.19.) önkormányzati rendelete
az idegenforgalmi adóról**

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, valamint a 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Baranya Megyei Agrárkamara, a Pécsi Ipartestület, az Ipartestületek Országos Szövetsége, a Kereskedők és Vendéglátók Országos Érdekképviselői Szövetsége, a Vállalkozók és Munkaadók Országos Szövetsége, továbbá a Pécs-Baranyai Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

- 1. §** Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt (a továbbiakban: adókötelezett), aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.
- 2. §** E rendelet alkalmazásában:
- a) *nem állandó lakos*: akinek a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint bejelentett lakóhelye és tartózkodási helye nem Pécsen van,
 - b) *szálláshely*: a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § d) – h) pontjában alapján meghatározottak.

2. Az adó alapja

- 3. §** Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

3. Az adó mértéke

- 4. §** Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400 Ft.

4. Az adóbeszedési kötelezettség

- 5. §** Az adót a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 34. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott adóbeszedésre kötelezett köteles megállapítani, beszedni és az önkormányzati adóhatóságnak megfizetni.

5. A bejelentés szabályai

- 6. §** (1) Az adóbeszedésre kötelezett adóbeszedési, adóbevallási kötelezettsége keletkezését, annak bekövetkeztétől (a tevékenység megkezdésétől) számított 15 napon belül köteles az önkormányzati adóhatóságnak írásban bejelenteni (bejelentkezés).
- (2) Az adóbeszedésre kötelezettnek e minőségét az (1) bekezdésben meghatározott határidőben akkor is be kell jelentenie, ha más adókötelezettség nem terheli.

6. Az adó bevallása és megfizetése

- 7. §** (1) Az adóbeszedésre kötelezettnek az általa beszedett helyi adóról a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig kell bevallást tennie és az adót az önkormányzati adóhatósághoz befizetnie.
- (2) A fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is köteles befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

7. Adókötelezettség teljesítése

- 8. §** (1) Az adóbeszedésre kötelezett a bejelentési, bevallási, adatszolgáltatási kötelezettségének az önkormányzati adóhatóság által térítésmentesen biztosított és hitelesített, a 9. §-ban meghatározott szigorú számadású nyomtatványokon köteles eleget tenni.
- (2) A szálláshely-szolgáltatási tevékenységet a rendelet 10. § (1) bekezdése szerinti hatályba lépését követően kezdő adóbeszedésre kötelezett a tevékenység megkezdését megelőzően köteles a 9. § szerinti nyilvántartást beszerezni. A szálláshely-szolgáltatási tevékenység megszűnése esetén – az erre vonatkozó bejelentést követően – az önkormányzati adóhatóság a nyilvántartást „megszűnt” bejegyzéssel lezárja és a megszűnés tényét saját nyilvántartásába feljegyzi.
- (3) Az önkormányzati adóhatóság a bejelentett, regisztrált illetve nyilvántartásból hiányzó tények, adatok, körülmények valódiságát, vagy annak hiányát a bevallási időszak lezárását megelőzően is vizsgálhatja. Az adókötelezett és az adóbeszedésre kötelezett köteles az önkormányzati adóhatósággal az ellenőrzés során együttműködni, az ellenőrzés feltételeit a helyszíni ellenőrzés alkalmával biztosítani.

8. Adózással kapcsolatos nyilvántartások

- 9. §** (1) Az adóbeszedésre kötelezett – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a beszedett adóról, az adó alapjának, az adó összegének, a mentesség jogcímének és jogosultságának, valamint az adó összegének utólagos megállapítására is alkalmas, az 1. mellékletben meghatározott adattartalmú, az önkormányzati adóhatóságtól beszerzett „Vendég- és idegenforgalmi adónyilvántartást” köteles vezetni.

Az adóbeszedésre kötelezett köteles gondoskodni arról is, hogy a nyilvántartás a szálláshelyen folyamatosan és vezetésre alkalmasan rendelkezésre álljon.

- (2) A Korm. rendelet 2. § c) pontja szerint szállodának minősülő adóbeszedésre kötelezett az (1) bekezdésben meghatározott nyilvántartás vezetésére nem köteles, de jogszabály szerint kötelező bizonylatait, könyveit, nyilvántartásait – ideértve a gépi adathordozón rögzített adatokat is – úgy kell kiállítania, vezetnie, hogy az az adó alapjának és összegének, valamint a mentesség jogcímének és jogosultságának utólagos megállapítására is alkalmas legyen.
- (3) Az adóbeszedésre kötelezett a szálláshelyre bejelentkező magánszemélyt haladéktalanul köteles az (1) – (2) bekezdésében előírt adattartalmú nyilvántartásában rögzíteni. Az adókötelezett érkezését követően a nyilvántartásba rögzíteni kell az adókötelezett nevét, születési helyét és idejét, lakóhelyét, állampolgárságát, útlevél, személyazonosító igazolvány vagy vezetői engedély számát és az érkezés, távozás napját és időpontját. Az adókötelezett távozásakor a nyilvántartásban rögzíteni kell a távozás napját és időpontját (amennyiben az előzetes megadotthoz képest változott), a ténylegesen eltöltött vendégéjszakák számát, az ebből adómentesen eltöltött vendégéjszakák számát és jogcímét, az adóköteles vendégéjszakák számát, a vendég vagy képviselőjének aláírását, a beszedett adó összegét, a kibocsátott számla, készpénzfizetési számla, nyugta sorszámát. Az adóbevallás és az adó befizetése időpontjában kell bejegyezni a nyilvántartásba a beszedett adó önkormányzati adóhatóságnak történő megfizetése idejét és az adó havi bevallásának időpontját.
- (4) Az önkormányzati adóhatóság – a (2) bekezdésben meghatározott adóbeszedésre kötelezettek részére egyedi írásbeli kérelemre – elektronikus nyilvántartás vezetését engedélyezheti. Ebben az esetben az adóbeszedésre kötelezett a 2. melléklet szerinti „Bejelentőlap” nyomtatványt köteles használni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 175. § (1) – (2) bekezdése rendelkezéseinek figyelembevételével. A „Bejelentőlapon” regisztrált adókötelezettet az érkezést követően rögzíteni kell az elektronikus nyilvántartó rendszerben. A „Bejelentőlap” az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 164. § (1) bekezdés szerinti elévülési időn belül megőrzendő bizonylatnak minősül, adattartalma a 2. mellékletben meghatározott kötelező adatokon kívül igény szerint bővíthető. A „Bejelentőlap” kitöltésére (3) bekezdésében foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.
- (5) A (4) bekezdésben meghatározott elektronikus nyilvántartás vezetésének engedélyezéséig a szálláshelynek az (1) bekezdés szerinti papíralapú nyilvántartást kell beszereznie és vezetnie.
- (6) Az adóbeszedésére kötelezett a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 31. §-ában meghatározott adómentességre jogosító tartózkodást a 3. melléklet szerinti adómentességi nyilatkozattal kell igazolnia, ennek elmulasztása esetén az adót be kell szednie és meg kell fizetnie. A Htv. 31. § a) pontjában szabályozott életkor miatti mentesség esetén az adómentességi nyilatkozat kitöltése nem kötelező, amennyiben a nyilvántartás, vagy bejelentőlap az életkoradatot egyértelműen tartalmazza és a bejelentőlapot aláírták.

9. Záró rendelkezések

- 10. §** (1) E rendelet – (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2013. január 1. napján lép hatályba.
- (2) A 10. § (3) bekezdése és a 10. § (4) bekezdése 2012. november 1-jén lép hatályba.
- (3) A 9. § szerinti nyilvántartást az adóbeszedésre kötelezettek – az elektronikus nyilvántartás vezetésére engedéllyel rendelkezők kivételével – 2012. december 31-ig kötelesek átvenni az önkormányzati adóhatóságtól.
- (4) Azok az adóbeszedésre kötelezettek, akik 2013. január 1-jétől elektronikusan kívánják vezetni a 9. §-ban meghatározott nyilvántartást, legkésőbb 2012. december 1. napjáig kötelesek ezt írásban kérelmezni az önkormányzati adóhatóságnál.
- (5) Hatályát veszti Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az idegenforgalmi adóról szóló 48/2007.(XII.13.) és az azt módosító 45/2009.(XII.21.), 54/2011.(X.29.) önkormányzati rendelet.

Dr. Páva Zsolt s.k.
polgármester

Dr. Lovász István s.k.
jegyző

Záradék:

Elfogadta: a Közgyűlés 2012. október 18-i ülésén

Kihirdetve: 2012. október 19. napján.

1. melléklet a 48/2012.(X.19.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet
„Vendég- és idegenforgalmi adónyilvántartás” a beszedett idegenforgalmi adóról

_. oldal

Sorszám	Vendég neve	Vendég születési helye és ideje	Lakóhelye	Állampolgársága	A vendég útlevelének, személyazonosító igazolványának vagy vezetői engedélyének száma	Érkezés napja és időpontja	Távozás napja és időpontja	Eltöltött vendégéjszakák száma	Ebből: mentes vendégéjszakák száma és jogcíme	Adóköteles vendégéjszakák száma	Vendég aláírása	Beszedett IFA	Kibocsátott számla, készpénzfizetési számla, nyugta sorszáma	Beszedett IFA önkormányzat felé történő megfizetésének ideje	IFA havi bevallás időpontja	Megjegyzés
---------	-------------	---------------------------------	-----------	-----------------	---	----------------------------	----------------------------	--------------------------------	---	---------------------------------	-----------------	---------------	--	--	-----------------------------	------------

2. melléklet a 48/2012.(X.19.) önkormányzati rendelethez

Bejelentőlap

Bejelentőlap	Szálláshely neve	Szoba száma (szálláshely tölti ki)
Vezeték / Keresztnév		
Születési hely idő		
Lakóhely		
Allampolgárság		
Útlevél, személyazonosító igazolvány, vezetői engedély száma		
Érkezés időpontja		
Távozás tervezett időpontja		
Gépjármű rendszáma		
Telefonszám/ E-mail cím		
Fizetés módja	Készpénz, bankkártya, üdülési csekk, voucher, egyéb	
Dátum		
Vendég aláírása		

3. melléklet a 48/2012.(X.19.) önkormányzati rendelethez

Nyilatkozat
az adómentességre jogosító tartózkodásról

Vendég neve	
Lakóhelye:	
Születési hely, dátum	
Érkezés napja	
Távozás napja	
Eltöltött vendégéjszakák száma	
Adómentesen eltöltött vendégéjszakák (Htv. 31. §)	
a) a 18. életévét be nem töltött magánszemély;	<input type="text"/>
b) a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély;	<input type="text"/>
c) a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély,	<input type="text"/>
d) a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vagy a Htv. 37. §-ának (2) bekezdése szerinti tevékenységet végző vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély,	Vállalkozás neve: Pécsi címe: Adószáma:
e) aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pontja].	<input type="text"/>
Kijelentem, hogy az idegenforgalmi adómentesség a fenti jogcímen fennáll.	
A mentesség megfelelő jogcím oszlopánál „X” jellel kell a vendégnek a jelölést megtennie.	
<i>Kelt: Pécs, 201__ . év _____ hó ___ nap.</i>	
	Vendég aláírása

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 30. § (1) a) alapján adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. A Htv. 32. § a) pontja szerint az adó alapja a 30. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti adókötelezettség esetén a megkezdett vendégéjszakák száma. A Htv. 52. § 30. pontja szerint vendégéjszaka: vendégként eltöltött - éjszakát is magában foglaló vagy így elszámolt - legfeljebb 24 óra.

A helyi rendelet tervezetet – a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltaknak megfelelően eljárva – az alábbiak szerint indokolom:

Általános indokolás

Pécs Megyei Jogú város Önkormányzata Közgyűlésének az idegenforgalmi adóról szóló 48/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletéhez

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Továbbiakban: Htv.) 6. §-ában meghatározottak szerint az önkormányzat adó megállapítási joga többek között arra terjed ki, hogy a már bevezetett adót hatályon kívül helyezzen, illetőleg módosítsa.

A Htv. 43. §-ának (3) bekezdése értelmében az önkormányzat - többek között - a tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adóról szóló rendeletében az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben (Art.) nem szabályozott eljárási kérdést is szabályozhat. E jogszabályhely felhatalmazása alapján a tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adóra vonatkozó anyagi szabályok mellett kifejezett eljárási kérdéseket is indokolt az adórendeletben szabályozni. Így különösen, az adóbeszedésre kötelezett nyilvántartására vonatkozóan előírható, hogy abból egyértelműen elkülöníthető legyen az adóköteles, illetve az adómentes adóalanyok köre és az adómentesség jogcíme, sőt célszerű, ha a rendelet a mentességet megalapozó iratok, bizonylatok, köréről, tartalmáról is rendelkezik.

Mindezek alapján tehát az önkormányzat tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adórendeletét célszerű úgy átalakítani, amely alapján az adóbeszedésre kötelezett által vezetett „Vendég és adónyilvántartásból” vagy/és mellékletéből a vendégéjszakát eltöltő magánszemély adóstatusza, érkezése, távozása egyértelműen megállapítható és bármikor ellenőrizhetővé válik.

Pécs Megyei Jogú Város illetékességi területén 2012. január 1. napjától a tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400 Ft. Az idegenforgalmi adóról szóló 48/2007. (XII.28.) számú rendelet a megalkotást követően 3 alkalommal került módosításra.

Az önkormányzati rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy azt több helyen is pontosítani szükséges az adóhatósági munka hatékonyságának növelése, valamint az adó beszedésére kötelezettek nyilvántartási kötelezettségének egyértelművé tétele érdekében.

A törvény szövegének szószerinti beemelését tartalmazó önkormányzati rendeleti szabályozás helyett célszerű és szükséges lenne a rendelet áttekinthetőségének biztosítása. Az önkormányzati rendelet jogtechnikailag is felülvizsgálatra került a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglalt figyelembevételével és javasolt egy új rendelet megalkotása.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Meghatározza az adókötelezettséget és az adókötelezett személyét.

A 2. §-hoz

A rendelet alkalmazását elősegítendő értelmező rendelkezéseket tartalmaz a nem állandó lakos meghatározására.

A 3. §-hoz

Meghatározza az adó alapját, mely a megkezdett vendégéjszakák száma.

A 4. §-hoz

Az adó mértéke nem változik a 2012. évhez viszonyítva, személyenként és vendégéjszakánként 400 Ft összegben kerül meghatározásra 2013. évtől is.

Az 5. §-hoz

Meghatározza az adóbeszedési kötelezettséget.

A 6. §-hoz

Az adó beszedésre kötelezettnek a bejelentési szabályait tartalmazza.

A 7. §-hoz

Az adó bevallásával és az önkormányzathoz történő megfizetéssel kapcsolatos szabályokat tartalmazza.

A 8. §-hoz

Meghatározza az adókötelezettség teljesítésével kapcsolatos szabályokat.

A 9. §-hoz

Meghatározza az adózással kapcsolatos nyilvántartások szabályozását. A nyilvántartás lényege, hogy egységesít és biztosítja azt, hogy a nyilvántartás tartalma később - elévülési időn belül - is rendelkezésre álljon. A nyilvántartás magában foglalja a vendégnyilvántartást és az adóanalitikus nyilvántartás, ez utóbbit egyébként az adózás rendjéről szóló törvény kötelezően elír a szálláshely üzemeltetők részére. Valamint az egységes nyilvántartás lehetővé teszi az ellenőrzések hatékonyságának növelését.

A 10. §-hoz

A rendelet hatályba léptetését szabályozza. Valamint hatályon kívül helyezi az eddigi idegenforgalmi adóról szóló eredeti és módosító rendeleteket. Ahhoz, hogy az adó beszedésre kötelezettek részére az átállás 2013. január 01. napjától problémamentes legyen és megismerhessék az új nyilvántartás vezetési kötelezettséget a rendelet egyes részei eltérő időben lépnek hatályba.

Az 1. melléklethez

A „Vendég- és idegenforgalmi adónyilvántartás” adattartalmát tartalmazza.

A 2. melléklethez

A „Bejelentőlap” adattartalmát tartalmazza.

A 3. melléklet

Az adómentességre jogosító tartózkodásról szóló „Nyilatkozat” adattartalmát szabályozza