

IKTATÓSZÁM: 26-26/58-3/2018.

TÁRGY: „IFJÚSÁGI HÁZ ÉS CENTRUM PAR-
KOLÓ FEJLESZTÉSE” CÍMŰ PRO-
JEKTHEZ KAPCSOLÓDÓ MŰSZAKI
ELLENŐRI SZOLGÁLTATÁS ELLÁ-
TÁSA TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI
ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSA (TOP-
6.3.2-15-PC1-2016-00007)

MELLÉKLET: 3 DB

ELŐTERJESZTÉS

PÉCS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK
2018. június 6.-I ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: DR. PÁVA ZSOLT POLGÁRMESTER

ELŐTERJESZTÉS KÉSZÍTŐJE: DR. MERZA PÉTER VEZÉRIGAZGATÓ

ELŐADÓ: DR. PÁVA ZSOLT POLGÁRMESTER

HIVATALI KOORDINÁTOR: SZABÓ ZSOLT REFERENS

VÉLEMÉNYEZTE:

-
-
-
-

DÁTUM:

-
-
-
-

BIZOTTSÁGI TÁRGYALÁS:

-
-
-
-
-
-

SZÁMA:

-
-
-
-
-
-

ILLETÉKES TISZTSÉGVISELŐ: DR. PÁVA ZSOLT POLGÁRMESTER

Tisztelt Bizottság!

Magyarország Kormányának felhívására a Nemzetgazdasági Minisztérium a Megyei Jogú Városok Önkormányzatai részére a „Zöld város kialakítása” tárgyban **TOP-6.3.2-15** kódszámon pályázati felhívást tett közzé.

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata a pályázati kiírásra „Ifjúsági ház és Centrum parkoló fejlesztése” címmel pályázatot nyújtott be. A pályázat alapján megkötött **TOP-6.3.2-15-PC1-2016-00007** számú támogatási szerződés 2016.12.13. napján hatályba lépett.

A projekt teljes körű előkészítését és lebonyolítását Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata 33/2015. (XI.3.) önkormányzati rendeletben nevesített városfejlesztési társasága a Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. látja el.

A pályázat megvalósítása folyamatban van, melynek részeként Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának lehetősége nyílik a tárgyi kivitelezési munkákat felügyelő **műszaki ellenőri tevékenység** igénybevételének elszámolására is.

PMJVÖ 2018. évi költségvetéséről szóló 8/2018. (III.20.) rendelete 12. melléklete II/B. 252. sora szerinti kerete terhére a tárgyi szolgáltatás fedezetéül – összhangban a **TOP-6.3.2-15-PC1-2016-00007** számú Támogatási Szerződéssel – nettó 8.000.000,- Ft kerülhet felhasználásra, mely összeg a tárgyi szolgáltatás önálló becsült értékét sem haladja meg. Az önálló becsült érték a Kbt. 28. § (2) bekezdés a) pontja alapján beszerzett indikatív ajánlatok alapján került meghatározásra.

Egybeszámított becsült érték meghatározása:

A Közbeszerzési Hatóság 2017. június 9. napján jelentette meg a becsült érték számítása, a részekre bontás tilalma és a beszerzési igények mesterséges egyesítése tárgyú útmutatóját, amely új gyakorlatot ír elő az ajánlatkérő szervezetek számára az egyes közbeszerzési eljárások becsült értékének meghatározását illetően.

Ezek alapján az ajánlatkérő szervezetnek egybe kell számítani az azonos támogatáspolitikai egységben, egyidőben megvalósuló beruházásaikhoz kapcsolódóan igénybe veendő azonos szolgáltatások értékét.

Fentiek alapján felülvizsgálatra került valamennyi még meg nem indított – a részben vagy egészben a Területi Operatív Program valamely pályázati konstrukciójából finanszírozott – beszerzési vagy közbeszerzési eljárás becsült értéke és az azokhoz kapcsolódó eljárásrend.

A tárgyi beszerzési igény tekintetében – a **TOP-6.3.2-15 „Zöld város kialakítása”** tárgyú pályázati konstrukciók keretében megvalósuló egyéb beruházások feltüntetésével – az alábbi táblázatban került összefoglalásra az új egybeszámítási gyakorlat szerinti becsült érték meghatározás:

	Közbeszerzési eljárás tárgya	Becsült érték / tárgyi szolgáltatás tekintetében megkötött szerződés értéke (nettó Ft)
1	TOP 6.3.2-15-PC1-2016-00001 Zöldfelületi fejlesztések Uránvárosban a 6-os számú főút közlekedési terhelésének csökkentése és a városrész élhetősége érdekében és a TOP 6.1.3-15-PC1-2016-00001 Helyi gazdaságfejlesztés Pécsi Uránvárosi piac fejlesztése – műszaki ellenőri szolgáltatás	2.990.000,- Ft
2	TOP 6.3.2-15-PC1-2016-00002 Zsolnay Kulturális Negyed E26-27 épület korszerűsítése, továbbá a pirogránit udvar növényesítése – műszaki ellenőri szolgáltatás	1.459.842,- Ft
3	TOP 6.3.2-15-PC1-2016-00003 Tüskésrét fejlesztése II. ütem– műszaki ellenőri szolgáltatás	654.321,- Ft
4	TOP 6.3.2-15-PC1-2016-00005 Megyeri tér fejlesztése– műszaki ellenőri szolgáltatás	555.555,- Ft
5	TOP 6.3.2-15-PC1-2016-00007 Az Ifjúsági-ház és a Centrum-parkoló fejlesztése– műszaki ellenőri szolgáltatás	8.000.000,- Ft
6	TOP 6.3.2-16-PC1-2017-00004 Zöld Kapu– műszaki ellenőri szolgáltatás	3.937.008,- Ft
7	TOP 6.3.2-16-PC1-2017-00002 Tüskésrét fejlesztése III. ütem– műszaki ellenőri szolgáltatás	2.362.205,- Ft
	Összesen:	19.958.931,- Ft

A szolgáltatás megrendelésekre vonatkozó hatályos szabályozás szerint az egybeszámított becsült érték alapján – egyéb speciális körülmény hiányában – az alábbi eljárásrendben folytatható le közbeszerzési eljárás:

Egybeszámított becsült érték (nettó Ft)	Eljárásrend / eljárás fajta
15.000.000,- Ft -	Nemzeti eljárásrend Kbt. III. rész - 113. § szerinti eljárás (Összefoglaló tájékoztatás megjelentetését követően megindított eljárás)
64.135.829,- Ft	
64.135.830,- Ft -	Uniós eljárásrend

Kbt. II. rész szerinti uniós nyílt eljárás, az EU hivatalos lapjában megjelenő hirdetményével megindítva.

Fentiek alapján a tárgyi szolgáltatás igénybevételére irányuló, megindítás előtt álló beszerzést a Kbt. Harmadik Rész 113. § (1)-(2) bekezdése szerinti eljárásfajta szerint indokolt megindítani.

Ezen eljárásrend során az Ajánlatkérő egy ún. összefoglaló tájékoztatót küld meg a Közbeszerzési Hatóságnak, melyet a Hatóság egy munkanapon belül megjelentet a honlapján.

A tájékoztatónak tartalmaznia kell többek között a gazdasági szereplőknek szóló arra vonatkozó felhívást, hogy érdeklődésüket az eljárás iránt az ajánlatkérőnél jelezzék a tájékoztatóban meghatározott időpontig, amely nem lehet a tájékoztató Közbeszerzési Hatóságnak történő megküldését követő ötödik munkanapnál korábbi. A közbeszerzés tárgyára vonatkozó adatokat az összefoglaló tájékoztatóban úgy kell megadni, hogy annak alapján a gazdasági szereplők meg tudják ítélni, hogy az eljárás iránti érdeklődésüket kívánják-e az ajánlatkérőnél jelezni.

Az eljárásrendben Ajánlatkérő „köteles legalább három gazdasági szereplőnek megküldeni az eljárást megindító felhívást, valamint mindazoknak a gazdasági szereplőknek is, akik az ajánlatkérőnél az eljárás iránt érdeklődésüket jelezték. Ha az eljárás iránt háromnál kevesebb gazdasági szereplő jelezte érdeklődését vagy egyetlen gazdasági szereplő sem jelezte érdeklődését, abban az esetben is legalább három gazdasági szereplőnek kell felhívást küldeni.”

A döntésben tehát – a Kbt. 113. (2) bekezdése alapján – legalább három gazdasági szereplőt szükséges megjelölni, amelyek számára mindenképpen megküldésre kerül majd az Eljárást Megindító Felhívás az érdeklődések számától függetlenül. (Természetesen a felhívás minden további érdeklődő szervezet számára megküldésre kerül majd.)

A fent leírtak alapján javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy az előterjesztés mellékletét képező Összefoglaló Tájékoztató, Eljárást Megindító Felhívás és Ajánlatkérési Dokumentáció elfogadásával szíveskedjen döntést hozni a **„A „TOP-6.3.2-15-PC1-2016-00007 – Ifjúsági ház és Centrum parkoló fejlesztése” című projekthez kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatás ellátása” tárgyú a Kbt. Harmadik Rész 113. § (1)-(2) bekezdése szerinti nemzeti, összefoglaló tájékoztató megjelentetését követően induló közbeszerzési eljárás megindításáról.**

Erre tekintettel javaslom, hogy a Bizottság a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2013.(V.22.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében foglalt, 2. számú melléklet 4. pontjának 14. sorában nevesített átruházott hatáskörben eljárva hozandó döntése alapján az alábbi gazdasági szervezetek számára kerüljön megküldésre az Ajánlattételi Felhívás:

- Név: É & G Stúdió Kft.
Székhelye: 7624 Pécs, Alajos utca 19.
- Név: PRESTING OPTIMUM MÉRNÖKI Zrt.
Székhelye: 7633 Pécs, Acsády Ignác u. 6.

- Név: M Mérnöki Iroda Kft.
Székhely: 7621 Pécs, Mátyás király u. 23.)

Javaslom továbbá, hogy az a Bizottság a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2013.(V.22.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében foglalt, 2. számú melléklet 4. pontjának 16. sorában nevesített átruházott hatáskörben eljárva hozandó döntésével a Bizottság az alábbi két személyt delegálja eseti tagként a közbeszerzési eljárás bíráló bizottságába:

- Szécsi Zsolt főépítész
- Magay Miklós főosztályvezető

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a fenti beszerzési eljárás megindításával kapcsolatos döntéseit a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 4. § (2) bekezdésben foglalt és a 2. melléklet 4. pontjának 13. sorában nevesített átruházott hatáskörében eljárva hozhatja meg.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati pontok elfogadásával támogassa a **TOP-6.3.2-15 „Zöld város kialakítása”** című pályázati felhívás szerinti **„Az Ifjúsági-ház és a Centrumparkoló fejlesztése”** című projekt megvalósítását.

Pécs, 2018. június 6.

dr. Páva Zsolt
polgármester